

Erhebungsbogen

von Haus & Grund Sulzbachtal eV, Vopeliusstr. 4a, Sulzbach



zur Ermittlung der vergleichbaren Marktmiete für Wohnraum in bestehenden Gebäuden und in frei finanzierten Neubauten. (Gilt nicht für öffentlich geförderten Wohnraum)

Bitte beachten!

Füllen Sie die grau unterlegten Felder aus. Verwenden Sie für jede Wohnung ein gesondertes Blatt. Sofern Sie weitere Formulare benötigen oder bei Rückfragen - einfach anrufen - 06897 8100865
Rücksendung an die Geschäftsstelle: Haus & Grund Sulzbachtal e.V. Schulstr. 8, 66280 Sulzbach

Eigentümer:

Vorname, Name	Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	Telefonnummer

Mietobjekt

Lage:

PLZ, Ort, Ortsteil	Straße, Hausnummer

1. Baujahr bzw. umfassende Sanierung des Gebäudes

2. Nutzungsart des Gebäudes

<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus
<input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus
<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus
<input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus

3. Allgemeiner Zustand der Wohnung

<input type="checkbox"/> sehr gut
<input type="checkbox"/> gut
<input type="checkbox"/> befriedigend

4. Wohnungsabschluss

<input type="checkbox"/> vorhanden
<input type="checkbox"/> nicht vorhanden

5. Art der Heizung

<input type="checkbox"/> Einzelöfen (alle Brennstoffe)
<input type="checkbox"/> Gastherme
<input type="checkbox"/> Zentralheizung Gas / Öl
<input type="checkbox"/> Fernwärme
<input type="checkbox"/> Solaranlage (nicht Photovoltaik)
<input type="checkbox"/> Wärmepumpe

6. Warmwasseraufbereitung

<input type="checkbox"/> Zentral
<input type="checkbox"/> dezentral (Durchlauferhitzer)

7. Wurden Modernisierungen durchgeführt?

Art	Jahr	Kosten ca.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

(Art der Modernisierung: z.B. Bad, Fenster, Heizung, Wärmedämmmaßnahmen, ...)

8. Lage der Wohnung im Haus (Straßenansicht)

<input type="checkbox"/> Souterrain
<input type="checkbox"/> Erdgeschoss
<input type="checkbox"/> Obergeschoss
<input type="checkbox"/> Dachgeschoss

9. Größe der Wohnung Wohnfläche m²

10. Weitere wesentliche Ausstattungen der Whg.

<input type="checkbox"/> Bad / Duschbad
<input type="checkbox"/> Gäste WC
<input type="checkbox"/> Doppelverglasung
<input type="checkbox"/> Balkon
<input type="checkbox"/> Terrasse
<input type="checkbox"/> Aufzug
<input type="checkbox"/> behindertengerecht
<input type="checkbox"/> eingerichtete Küche / Küchenzeile
<input type="checkbox"/> teilmöbliert
<input type="checkbox"/> vollmöbliert
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>

11. Monatliche Miete (ohne Betriebskosten, ohne Garage)

zur Zeit €

entspricht EURO pro m² €

wird gezahlt seit

enthalten f. Möblierung €

Ich bin damit einverstanden, dass diese Angaben bei der Ermittlung von Vergleichsmieten für andere Mietwohnungen verwendet werden.

Ort _____ den _____

Unterschrift _____